

## Regnskab 2021/2022

Rosenvænget 6

Afd. 02-16



**Afdelingens overskud: 81.955 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	10.736	Afdelingen har en stor besparelse på udgifter til vand.
Variable udgifter	36.458	Markant færre udgifter til almindelig vedligeholdelse samt mindre besparelse på renholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.524	Afvigelsen skyldes en anelse lavere ydelse end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-304.205	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Renter	338.131	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-1.809	En anelse færre indtægter fra fællesvaskeriet end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	686	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	433	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>81.955</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2021/2022

Afd. 02-16 Rosenvænget 6

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Mølløvænget & Storgaarden	Rosenvænget 6
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd16@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	49.719	50.000	50.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	779.264	790.000	766.000
114-119	Variable udgifter	252.542	289.000	289.000
120-124	Henlæggelser	862.448	862.000	869.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	803.680	501.000	500.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.747.653</b>	<b>2.492.000</b>	<b>2.474.000</b>
140	Årets overskud	81.955	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.829.608</b>	<b>2.492.000</b>	<b>2.474.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.828.922	2.492.000	2.474.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	686	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.829.608</b>	<b>2.492.000</b>	<b>2.474.000</b>

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	10.955.457	11.334.363
305-307	Omsætningsaktiver	3.414.343	3.216.371
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.369.800</b>	<b>14.550.735</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.720.741	2.468.863
408-416	Langfristet gæld	11.368.765	11.747.671
418-425	Kortfristet gæld	280.294	334.201
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.369.800</b>	<b>14.550.735</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

